

Für unseren Standort in Nürnberg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten und motivierten

## Werkstudenten (W/M/D)

im Bereich Technisches Real Estate Management

Die GRR GARBE Retail Real Estate GmbH ist ein erfolgreiches, kontinuierlich wachsendes Unternehmen mit Sitz in Nürnberg. Als einer der führenden Experten für Nahversorgungsimmobilien konzentrieren wir uns auf Einzelhandelsimmobilien der Nahversorgung, die wir sowohl in Fondsstrukturen als auch in Individualmandaten halten.

Mit Kurs auf Wachstum bieten wir Ihnen die Möglichkeit, sich mit Ihren Ideen und Erfahrungen aktiv einzubringen. Es erwarten Sie spannende und herausfordernde Aufgaben, gepaart mit einem modernen und kollegialem Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien.

Gestalten Sie mit uns die Zukunft und werden Sie Teil unseres großartigen Teams.

## DIE AUFGABEN, DIE AUF SIE WARTEN.

- + Unterstützung des technischen Real Estate Management-Teams im laufenden Tagesgeschäft und bei operativen Aufgaben rund um unsere Immobilienbestände
- + Koordination und Nachverfolgung von Instandhaltungs- und Reparaturmaßnahmen
- + Abstimmung mit internen Ansprechpartnern, Mietern, Handwerkern und externen Dienstleistern
- + Vor- und Nachbereitung von Objektbegehungen
- + Pflege und Aktualisierung technischer Dokumentationen, Wartungspläne und relevanter Stammdaten
- + Erfassung, Prüfung und Strukturierung von Objektdaten in unserer Immobilienverwaltungssoftware
- + Implementierung neuer Objekte und Liegenschaften in unser Bestandssystem
- + Qualitätssicherung der eingepflegten Stammdaten sowie Unterstützung bei der Verbesserung der Datenqualität
- + Digitalisierung und Strukturierung technischer Unterlagen
- + Mitarbeit bei der Optimierung und Weiterentwicklung von Datenbank- und Verwaltungsprozessen
- + Aktive Begleitung neuer Portfolio- und Prozessimplementierungen mit umfassenden Einblicken in moderne technische Immobilienverwaltung

## DAS SIND SIE.

- + Sie befinden sich in einem fortgeschrittenen Bachelorstudium, am Übergang zum Master oder bereits im Masterstudium, idealerweise im Bereich Immobilienwirtschaft, Facility Management, Bauingenieurwesen, Maschinenbau, Wirtschaftsingenieurwesen, BWL oder einem vergleichbaren Studiengang
- + Idealerweise bringen Sie erste praktische Erfahrungen im Immobilienbereich, im technischen Gebäudemanagement, Facility Management oder in einer vergleichbaren Tätigkeit mit
- + Sie haben Interesse an technischen Immobilienprozessen, Gebäudemanagement, Datenstrukturen und digitalen Verwaltungssystemen.
- + Sicherer Umgang mit MS Office, insbesondere Excel und Word

# NÄHE SCHAFFT WERTE.



- + Affinität für digitale Tools und idealerweise erste Berührungspunkte mit Immobilienverwaltungssoftware
- + Strukturierte, sorgfältige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- + Gutes Organisationsvermögen und die Fähigkeit, auch bei mehreren parallelen Aufgaben den Überblick zu behalten
- + Zuverlässige, lösungsorientierte und teamorientierte Persönlichkeit
- + Kommunikationsstärke im Umgang mit internen und externen Ansprechpartnern
- + Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift; Englischkenntnisse sind von Vorteil

## WAS WIR IHNEN BIETEN.

- + Attraktive Vergütung und eine verantwortungsvolle Werkstudententätigkeit mit echtem Praxisbezug
- + Eigenverantwortliches Arbeiten in einem professionellen und kollegialen Umfeld
- + Karriereperspektive: Unser Ziel ist die Übernahme passender Studentinnen und Studenten nach dem Studium
- + Flexible Arbeitszeiten, die sich gut mit dem Studium vereinbaren lassen
- + Aktive Mitwirkung an der Weiterentwicklung von Strukturen, Datenbanken und Arbeitsprozessen
- + Zuschuss zum Deutschlandticket
- + Kostenfreie Getränke und Obst
- + Verkehrsgünstiger Standort im Norden von Nürnberg, gut erreichbar mit dem PKW und öffentlichen Verkehrsmitteln

### HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung

#### IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Alexandra Rathnow, HR-Managerin

T: +49 911 955 126 411

[a.rathnow@grr-garbe.com](mailto:a.rathnow@grr-garbe.com)

# NÄHE SCHAFFT WERTE.

