

## Pressemitteilung

### **GRR GARBE Retail veräußert Nahversorgungsimmobilie in Krefeld an REWE**

Nürnberg, 2. Dezember 2025 – Der Asset- und Investmentmanager GRR GARBE Retail Real Estate GmbH (GRR GARBE Retail) hat eine großflächige Nahversorgungsimmobilie in Krefeld-Bockum im Rahmen eines Off-Market-Deals an die REWE Group in Köln verkauft.

Die im Jahr 2011 errichtete und 2012 von GRR GARBE Retail erworbene Immobilie umfasst rund 4.320 m<sup>2</sup> Mietfläche. Das Objekt befindet sich im dicht besiedelten Stadtteil Bockum, etwa fünf Kilometer nordöstlich der Krefelder Innenstadt. Es ist verkehrstechnisch gut angebunden und verfügt über insgesamt 182 PKW-Stellplätze.

Ankermieter in dem großflächigen SB-Warenhaus ist die REWE Markt GmbH selbst. Im Eingangsbereich ergänzen eine lokale Bäckerei sowie ein Lotto-Toto-Shop das Mietensemble.

Dr. Philip Huperz/GSK Stockmann und sein Team haben die Transaktion rechtlich und steuerlich auf Seiten von GRR GARBE Retail begleitet.

#### **Über GRR GARBE Retail**

GRR GARBE Retail Real Estate GmbH ist ein auf Einzelhandelsimmobilien in Deutschland und Europa spezialisiertes Unternehmen mit den Leistungsschwerpunkten Investment- und Asset-Management mit Sitz in Nürnberg. Seit Anfang 2024 ist GRR Teil von GARBE, einem inhabergeführten Immobilienunternehmen aus Deutschland mit über 600 Mitarbeitern an 20 Standorten in 13 Ländern und einem Immobilienvermögen von ca. 15 Milliarden Euro.

Mehr Informationen zu GRR GARBE Retail unter [www.grr-garbe.com](http://www.grr-garbe.com)

#### **Pressekontakt:**

Sabine Bernstein  
Feldhoff & Cie. GmbH  
+49 152 21 90 33 48  
[sb@feldhoff-cie.de](mailto:sb@feldhoff-cie.de)